



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОБОРУЖЕНИЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ М.Р. СЕРГИЕВСКИЙ ГАЗОПРОВОДЫ ВЫСОКОГО, СРЕДНЕГО И НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗИФИКАЦИИ ПЛОЩАДКИ ПОД ЗАСТРОЙКУ ЖИЛЬЕМ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ В П. СВЕТОЛОДЬСК, УЛ. ЮЖНАЯ (К.Н. 63-31-1010004)»

В проекте планировки и проекта межевания размещается территория под строительство общей площадью: 4 077 кв.м.
 - в том числе в аренду на период эксплуатации газопровода общей площадью: 87 кв.м.

Перечень земельных участков, отводимых во временное пользование на период строительства

Участ. №	Обозначение образуемых земельных участков	З.кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Приниматель земельного участка
1	63-31-1010004-3/1	4 077	Земли населенных пунктов	для размещения объекта «Техническое переоборудование сети газоснабжения м.р. Сергиевский Газопроводы высокого, среднего и низкого давления для газификации площадки под застройку жильем многодетных семей в п. Светлодольск, ул. Южная (к.н. 63-31-1010004)»	Земли государственной собственности на которые не разграничена
Итого:		4 077			

Перечень земельных участков, отводимых в постоянное пользование

Номер площадки	Название площадки	Наименование объектов	Площадь, кв.м
1	Площадка под траншею с выворотом артеза под ковер	Бран шировой с выворотом артеза под ковер	8,00
2	Площадка под выворот из земли	Выворот из земли	1,00
3	Площадка под опору газопровода	Опора газопровода	1,00
4	Площадка под оп. РП №1, опору газопровода	оп. РП №1, опора газопровода	29,00
5	Площадка под опору газопровода	Опора газопровода	1,00
6	Площадка под опору газопровода	Опора газопровода	1,00
7	Площадка под опору газопровода	Опора газопровода	1,00
8	Площадка под оп. РП №2, опору газопровода	оп. РП №2, опора газопровода	29,00
9	Площадка под опору газопровода	Опора газопровода	1,00
10	Площадка под опору в земле	Опора в земле	1,00
11	Площадка под опознавательный столб	Опознавательный столб	1,00
12	Площадка под траншею с выворотом артеза и прохода-ступени под ковер, контрольная трубка под ковер, опознавательный столб	Бран шировой с выворотом артеза и прохода-ступени под ковер, контрольная трубка под ковер, опознавательный столб	16,00
13	Площадка под опознавательный столб	Опознавательный столб	1,00
14	Площадка под выворот из земли	Выворот из земли	1,00
15	Площадка под выворот из земли	Выворот из земли	1,00
16	Площадка под выворот из земли	Выворот из земли	1,00
17	Площадка под опознавательный столб с выворотом прохода-ступени	Опознавательный столб с выворотом прохода-ступени	1,00
18	Площадка под опознавательный столб с выворотом прохода-ступени	Опознавательный столб с выворотом прохода-ступени	1,00
Итого:			87,00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- земельный участок с кадастровым учетом и его номер
- границы кадастровых кварталов и его номер
- проектируемый газопровод
- номера характерных точек границы образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых во временный наем на период строительства газопровода
- условные номера образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в аренду на период эксплуатации газопровода

Примечание:

- Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Линия отступа от красной линии в местах образования мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют;
- Перечень координат характерных точек границы образуемых земельных участков представлен в текстовой части проекта межевания территории;
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории совпадают с границей зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Испытание земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется;

Система координат: МСК-63
 Система высот: Балтийская

Схема расположения листов

1

Заказчик: ООО «СВК»

«Техническое переоборудование сети газоснабжения м.р. Сергиевский, Газопроводы высокого, среднего и низкого давления для газификации площадки под застройку жильем многодетных семей в п. Светлодольск, ул. Южная (к.н. 63-31-1010004)»

Проект межевания территории

Графическая часть

Исполнитель: Иванов Г.П.

Масштаб: 1:1000



Проверил	Баранов Е.А.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Баранов Г.П.	П	1	1
Разработал	Баташова Е.А.			
Разработал	Иванов Г.П.			

ООО «ТЕОМАСТЕР»



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ М.Р. СЕРГИЕВСКИЙ ГАЗОПРОВОДЫ ВЫСОКОГО, СРЕДНЕГО И НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗИФИКАЦИИ ПЛОЩАДКИ ПОД ЗАСТРОЙКУ ЖИЛЬЕМ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ В П. СВЕТЛОДОЛЬСК, УЛ. ЮЖНАЯ (К.Н. 63-31-1010004)»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	- земельный участок стоящий на кадастровом учете и его номер
	- границы кадастровых кварталов и его номер
	- водоканал
	- высоковольтные линии
	- кабель
	- автодороги
	- существующий газопровод
	- проектируемый газопровод
	- границы зоны с особыми условиями использования территории - охранная зона проектируемого газопровода
	- границы овражной зоны, учтенные в ЕГРН
	- границы зоны с особыми условиями использования территории - охранная зона проектируемого ШПР
	- номера характерных точек границы овражной зоны проектируемого газопровода и ШПР

- Примечание:**
1. Границы овражной зоны проектируемого газопровода приняты на основании «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2000 г. № 878;
 2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории совпадают с границей зоны планируемого размещения линейного объекта;
 3. Перечень координат характерных точек границы овражной зоны проектируемого газопровода представлен в текстовой части проекта межевания территории;
 4. Местонахождение существующих объектов капитального строительства отображено на топографической основе;
 5. Границы особо охраняемых природных территорий - в границах территории проекта межевания отсутствуют;
 6. По данным управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области на данном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а так же выявленных объектов культурного наследия не имеется;
 7. Границы лесничества, участковых лесничества, лесных кварталов, лесохозяйственных выделов или частей лесохозяйственных выделов - в границах территории проекта межевания отсутствуют

Система координат: МСК-63
Система высот: Балтийская



Заказчик: ООО «СВК»		ИМТ	
Проект межевания территории		Графическая часть	
Проектант	Баранов Р.А.	Стадия	Лист
Редактор	Баранов С.П.	II	1
Редактор	Баташова Т.А.	Листов	1
Редактор	Николаев Г.П.	ООО ТЕОМАСТЕР	
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории Масштаб 1:1000			